



Predané - Predaj 3.izbový byt Dúbravka -Záluhy s pekný výhľadom - výborná lokalita a dostupnosť do centra, pôvodný stav.



Predané

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Beňovského
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	65 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	<i>predané</i>	Kúpeľňa:	<i>áno</i>
Vlastníctvo:	<i>osobné</i>	Počet kúpeľní:	<i>1</i>
Stav:	<i>pôvodný</i>	Výťah:	<i>áno</i>
Úžitková plocha:	<i>65 m²</i>	Káblková televízia:	<i>áno</i>
Poschodie:	<i>11</i>	El. napätie:	<i>230V</i>
Loggia plocha:	<i>12 m²</i>	Zariadenie:	<i>zariadený</i>
Loggia:	<i>áno</i>	Internet:	<i>áno - káblový rozvod</i>
Počet poschodí:	<i>12</i>	Pivnica:	<i>áno</i>
Počet izieb:	<i>3</i>		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Predáme 3.izbový byt v Dúbravke -Záluhách, na Beňovského ulici. Dispozícia bytu: zo vstupnej chodby sa vchádza do kúpeľne, samostatného WC, obývacej izby a detskej izby. Z obývacej izby je vstup do spálne, na Loggiu a do kuchyne. V kuchyni je menšia murovaná špajza. Z kuchyne je druhý vchod na Loggiu a do kúpeľne. Po celej dĺžke bytu sa nachádza Loggia - vstup aj z kuchyne, aj z obývacej izby. Loggia bola rekonštruovaná pri zatepľovaní minulý rok. Zasklením môže vzniknúť zimná záhrada, priestor na posedenie pri káve s pekným výhľadom na Karpaty, alebo na odkladanie vecí.

Z bytu po rekonštrukcii, bude veľmi príjemné bývanie v s výbornou občianskou vybavenosťou, službami a dopravnou dostupnosťou do centra

Bytový dom je zateplený, s výmenenými rozvodmi siete v stupačkách., slušný zrekonštruovaný vchod, vstup na čip.. V okolí bytového domu sa nachádza kompletná občianska vybavenosť a služby, škola, detské ihrisko, park, MHD a priamy prístup na diaľničný privádzač do centra a na obchvat Bratislavy cez tunel Sitina. Priamo pred domom a v bezprostrednom okolí sa nachádza verejné parkovisko a veľa parkovacích miest.

Cena je: REZERVOVANÉ

V cene je zahrnutý kompletný realitný a právny servis.

Naši odborníci Vám radi pomôžu s vybavením najvýhodnejšej hypotéky

V prípade záujmu volajte 0903 753 358.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Milan Brežný

0903753358

milan.brezny@gmail.com

