



3i. zariadený byt centrum DNV, podlahové vykurovanie, MHD 3 minúty od bytu



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Devínska Nová Ves
Ulica:	Jána Smreka
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	70 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Stav:	úplne prerobený	Kúpeľňa:	vaňa
Celková plocha:	70 m ²	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	70 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	1	Energetický certifikát:	nie
Loggia:	áno	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Počet poschodí:	8	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Spoločnosť BREFIN REAL, s.r.o. ponúka exkluzívne na prenájom krásny 3.izbový byt v Devínskej Novej Vsi na ulici Jána Smreka. Byt sa nachádza na 1/8, rozlohu má 70 m² + 3,50 m² loggia,, výťah, plastové okná, bezpečnostné vstupné dvere, laminátové parkety, zasklená loggia, pripojenie na internet a KTV. Orientácia bytu je na dve svetové strany.

POPIS BYTU: bezpečnostné dvere, veľká predsieň so vstavanou skriňou, obývacia izba s prechodom do kuchyne, rohová kuchynská linka na mieru so vstavanými spotrebičmi- plynová varná doska, elektrická rúra, mikrovlnka, umývačka riadu, samostatne stojaca chladnička s mrazničkou, 2 nepriechodné izby so vstavanými skriňami, komunikačná chodba. Kúpeľňa: umývadlo, vaňa s masážnymi tryskami, WC a práčka.

Byt sa prenajíma kompletne zariadený a vybavený. Byt má vlastné podlahové vykurovanie s

termostatom v každej izbe.

Bytový dom prešiel kvalitnou rekonštrukciou: zateplenie, strecha, menené stúpačky a rozvody vody, nová vchodová brána - vstup na čip, kamerový systém vo vchode a vo výťahu, nový výťah, Kľudné a tiché prostredie v blízkosti lesa a športového areálu, pešia dostupnosť MHD, potraviny, škola, škôlka, zdravotné stredisko, pošta, dva byty na poschodí, slušní susedia, pekný výhľad.

Cena za prenájom je 550 € + 200 € energie - dohoda možná

Byt je po dohode voľný od cca. 10 apríla

V prípade záujmu volajte 0903 753 358



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Milan Brežný

0903753358

milan.brezny@gmail.com

