

Veľký, priestranný 3.izb. byt ul. Cesta mládeže na prenájom



Aktívne

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Malacky*
Obec:	*Malacky*
Ulica:	*Cesta mládeže*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*76.96 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Kúpeľňa:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Výťah:*	*áno*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Vykurovanie:*	*vlastné - plyn*
Celková plocha:	*81.23 m^2*	*Pivnica:*	*áno*
Úžitková plocha:	*76.96 m^2*	*Pivnica plocha:*	*4.27 m^2*
Počet izieb:	*3*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BREFIN REAL ponúka na prenájom pekný 3.izbový byt na ulici Cesta mládeže 40, v Malackách. Byt sa nachádza v tichej, slušnej časti mesta, s dobrým prístupom do centra,
Výmera bytu je 76,96 m2 + balkón 3,69 m2 + pivnica 4,27 m2. Byt sa nachádza na 3.poschodí s výťahom a má pekný výhľad na dve svetové strany.
Pred pár rokmi prešiel čiastočnou rekonštrukciou a modernizáciou, je možné ho prenajať zariadený (viď foto), alebo si dať vlastný nábytok. V kuchyni je kuchynská linka s drezom z umelého kameňa, umývačkou riadu, plynová varná doska s digestorom, elektrická rúra, mikrovlnka, potravinová skriňa. Byt má murované jadro, samostatné WC, plastové okná s vnútornými žalúziami, vstavané skrine na chodbe pred kúpeľňou a v predsieni.

Byt má vlastné vykurovanie a ohrev teplej vody plynovým kotlom – viete si sami pekne regulovať spotrebu.V suteréne je vlastná, uzamknutá, murovaná pivnica 4,27 m2.

Slušný a čistý dom, vstup na čip, bezproblémové parkovanie pred domom, neďaleko od centra.

Byt je voľný okamžite. Vhodný pre dvoch ľudí, alebo rodinu. Majiteľ uprednostňuje nefajčiarov a záujemcov bez domácich zvierat.
Cena 650 € aj s energiami
Energetický certifikát nie je k dispozícii.
V prípade záujmu o obhliadku, alebo viac informácii volajte prosím na 0903 753 358






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Mgr. Milan Brežný***
Telefón: ***0903753358***
E-mail: ***milan.brezny@gmail.com***